



**Финансирано от
Европейския съюз**
NextGenerationEU

**МИНИСТЕРСТВО НА РЕГИОНАЛНОТО РАЗВИТИЕ И
БЛАГОУСТРОЙСТВО**

**„НАЦИОНАЛЕН ПЛАН ЗА ВЪЗСТАНОВАВАНЕ И
УСТОЙЧИВОСТ“**

**ИНВЕСТИЦИЯ „ПОДКРЕПА ЗА ОБНОВЯВАНЕ НА СГРАДЕН
ФОНД“**

**BG-RRP-4.023 - ПОДКРЕПА ЗА УСТОЙЧИВО ЕНЕРГИЙНО ОБНОВЯВАНЕ НА
ЖИЛИЩНИЯ СГРАДЕН ФОНД -ЕТАП I**

ПРОЕКТ

**„Енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с местоположение в
град Симитли, кв. Ораново, ул. "Димитър Благоев" №16, вх. А и Б“**

Водещ партньор: ОБЩИНА СИМИТЛИ

**Краен получател: Сдружение на собствениците „гр. Симитли, кв. Ораново, ул.
„Димитър Благоев“ № 16, вх. А и Б**

**ДОГОВОР ЗА ФИНАНСИРАНЕ:
№ BG-RRP-4.023-3016-C01 от 06.01.2025 г.**

Подпомагането по процедурата BG-RRP-4.023 „Подкрепа за устойчиво енергийно обновяване на жилищния сграден фонд- етап I“ за предоставяне на средства от Механизма за възстановяване и устойчивост (МВУ) има за цел подобряването на енергийните характеристики на националния сграден фонд от жилищни сгради, чрез прилагане на интегрирани енергоефективни мерки. Стимулиране на минимум 30% спестяване на първична енергия за обновените жилищни сгради. Постигане на клас „В“ на енергопотребление

Целта на проекта е да се въведат мерки за енергийна ефективност и да се обновят многофамилни жилищни сгради, за да се постигне пряк екологичен ефект и устойчиво развитие на град Симитли. Проектът обхваща една сграда с един вход. Проектът предвижда инженеринг (проектиране, строителство и авторски надзор), който ще бъде извършен на база изводи и препоръки, направени в техническото обследване на сградите, както и на мерките предписани в обследване за енергийна ефективност. На изготвените проекти ще бъде извършена оценка за съответствие за съществените изисквания към строежите. Ще бъдат подложени и на оценка за съответствие и

съответствие с изискванията за енергийна ефективност, топлосъхранение и икономия на енергия на инвестиционен проект на сгради/чл. 169, ал.1, т.6 от Закона за устройство на територията и чл.15 от Закона за енергийната ефективност/. По време на строителния процес мониторинг и текущ контрол върху него ще се осъществява от консултант, извършващ независим строителен надзор, от представители на общината и от определеното от сдружението на собствениците - техническо лице. За целите, свързани с организация и управление на проекта ще бъде определен екип от експерти, който да организира навременното протичане на дейностите на администриране на проекта. Ще бъдат изпълнени мерки за информация и публичност.

Продължителност: 30 месеца

Период на изпълнение: 06.01.2025г. –30.06.2026 г.

Размер на БФП: 634 062,03лева, от които 83,61% финансиране от Европейският съюз - 530 117,45лв и 16,39% или 103 944,58лв - национално финансиране

В рамките на проекта ще бъдат изпълнени следните проектни дейности:

1. "Инженеринг - проектиране, упражняване на авторски надзор и изпълнение на СМР за енергийно обновяване на многофамилна жилищна сграда с местонахождение град Симитли, кв. Ораново, ул. Димитър Благоев №16, вх. А и Б".
2. Изготвяне на оценка за съответствие на инвестиционните проекти със съществените изисквания към строежите и упражняване на строителен надзор по време на строителството.
3. Въвеждане в експлоатация.
4. Организация, управление, информация и публичност.
5. Изготвяне на независима експертна оценка
6. Изготвяне на обследване за ЕЕ и Сертификат за ЕЕ, разходи за ТО и технически паспорт.

С този проект община Симитли демонстрира ангажираността си към намаляване на енергийната бедност, чрез намаляване на разходите за енергия, както и подобряване на условията и качеството за живот на населението в общината чрез обновяване и модернизиране на сградния фонд.